



CHIẾN LƯỢC GIAO DỊCH

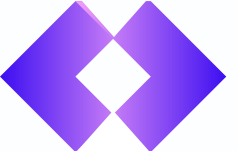
Căng thẳng thương mại nóng trở lại...

TUẦN TỪ 02-06/06/2025

Xem thêm

Bộ phận Phân tích & Tự doanh
Research & Proprietary trading

ĐÀM PHÁN THUẾ QUAN



1. Việt Nam - Hoa Kỳ sẽ tiếp tục đàm phán vòng 3 vào tháng 6.

- Việt Nam và Hoa Kỳ đã hoàn tất vòng đàm phán thương mại lần thứ hai từ ngày 19 đến 22/5/2025 tại Washington D.C., với những tiến triển tích cực trong việc xây dựng Hiệp định Thương mại Đối ứng song phương. Hai bên đã đạt được đồng thuận hoặc gần đạt đồng thuận về một số nhóm vấn đề, đồng thời xác định các nội dung cần tiếp tục thảo luận để đi đến thống nhất trong thời gian tới. Phiên đàm phán lần thứ ba dự kiến diễn ra vào đầu tháng 6/2025.

2. Kiểm toán Nhà nước kiến nghị xử lý tài chính 275.460 tỷ đồng, chuyển điều tra 16 vụ việc.

- Tổng hợp kết quả kiểm toán tại thời điểm tháng 1/2025, giai đoạn 2020 – 2025, KTNN đã kiến nghị xử lý tài chính 275.460 tỷ đồng, kiến nghị hủy bỏ hoặc thay thế, sửa đổi, bổ sung 1.054 văn bản có nội dung không phù hợp quy định pháp luật hoặc thực tiễn nhằm bịt “lỗ hổng”, tránh thất thoát, lãng phí; chuyển 16 vụ việc sang cơ quan cảnh sát điều tra, kiến nghị điều tra, để xử lý về hành vi có dấu hiệu vi phạm pháp luật hình sự.

3. Tăng cường hợp tác kinh tế Việt Nam - Nhật Bản.

- Ngày 27/5/2025, hội nghị giao thương Việt Nam - Nhật Bản diễn ra tại Osaka nhằm tăng cường hợp tác kinh tế song phương. Năm 2024, kim ngạch xuất nhập khẩu hai nước đạt 46,2 tỷ USD, tăng 2,77% so với năm trước. Việt Nam đang tích cực tận dụng các FTA như VJFTA, AJCEP và CPTPP để thúc đẩy thương mại với Nhật Bản. Sự kiện cũng ghi nhận các hoạt động xúc tiến thương mại từ 28 doanh nghiệp Việt Nam, đặc biệt trong các lĩnh vực nông sản, cơ khí và điện tử. Hội nghị được kỳ vọng sẽ góp phần hiện thực hóa quan hệ đối tác chiến lược toàn diện giữa hai quốc gia.

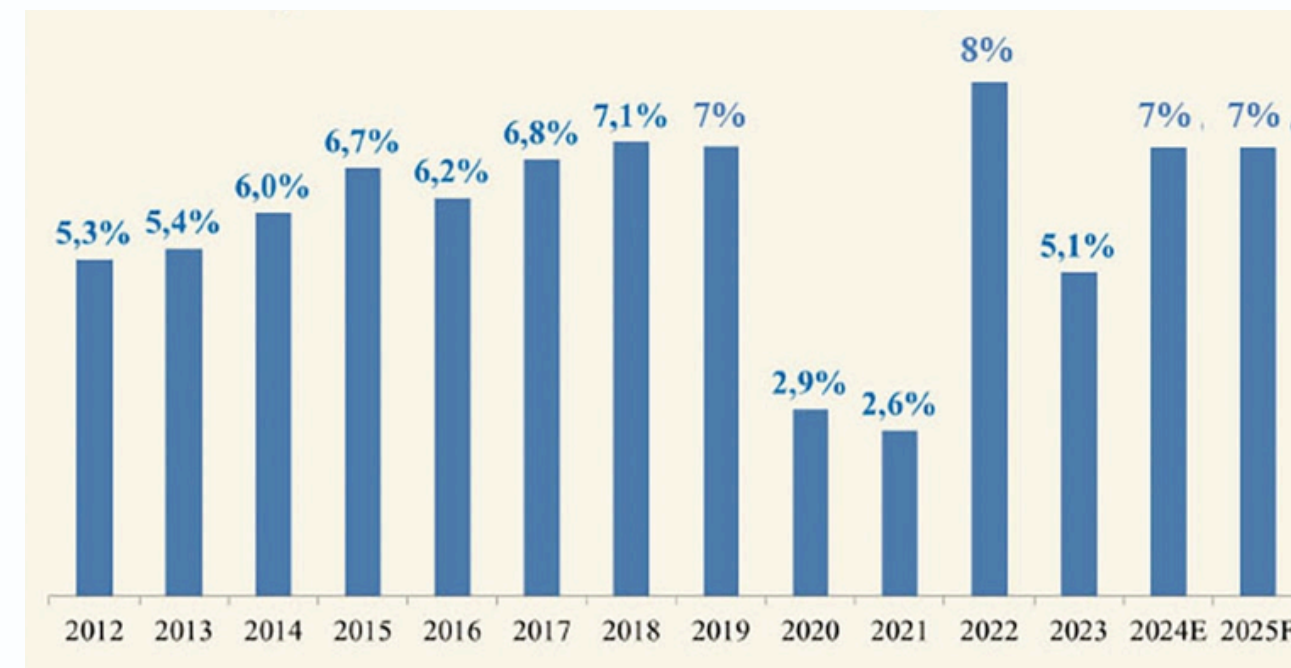
4. Mục tiêu tỷ trọng kinh tế số chiếm 20% GDP trong năm 2025 khó khả thi.

- Việt Nam đặt mục tiêu để kinh tế số chiếm 20% GDP vào năm 2025, tuy nhiên, các chuyên gia nhận định đây là một thách thức lớn. Trong giai đoạn 2020–2024, tỷ trọng trung bình của kinh tế số chỉ đạt 12,77%, riêng năm 2024 là 13,17%. Để đạt được mục tiêu 20% trong thời gian ngắn còn lại, năm 2025, là điều khó khả thi.

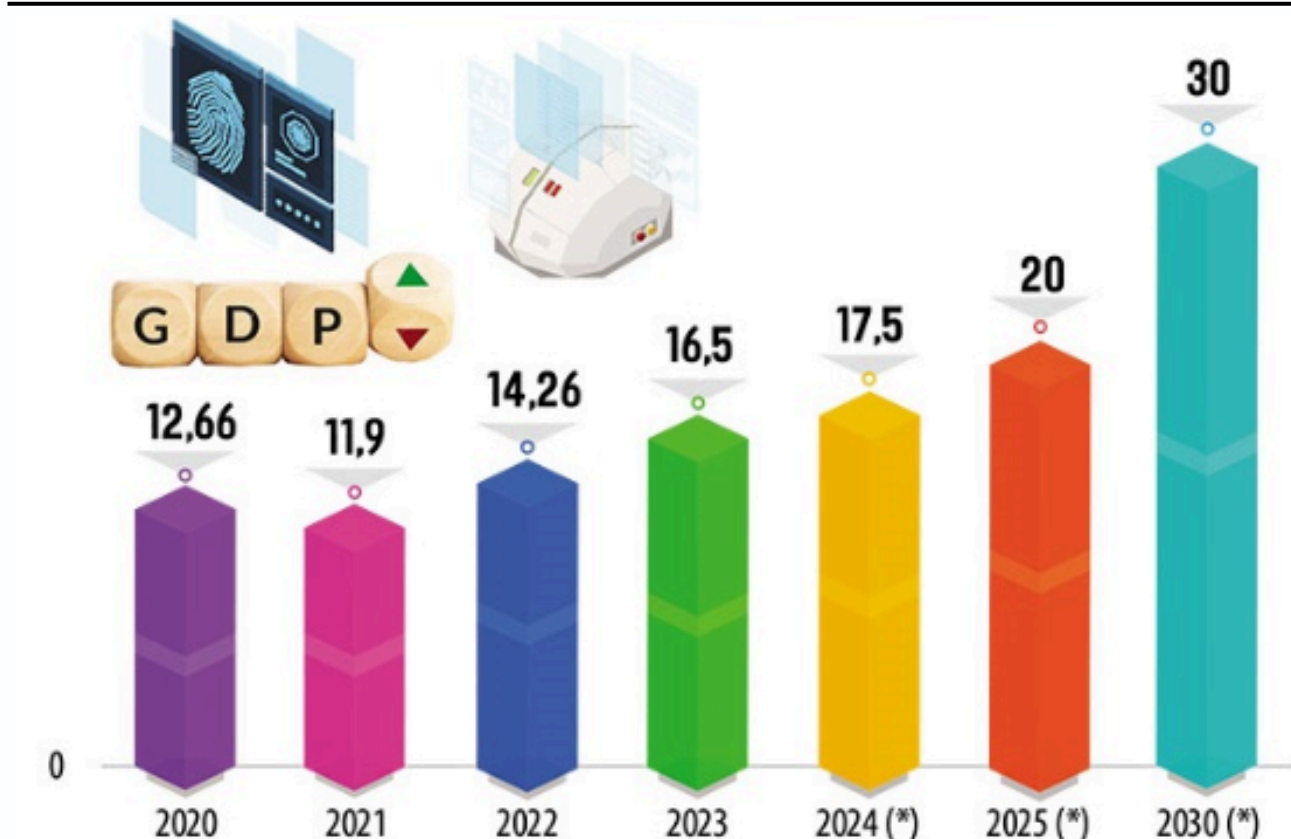
5. Tổng Bí thư: Xóa bỏ độc quyền Nhà nước về thương hiệu vàng miếng.

- Chỉ đạo được Tổng Bí thư Tô Lâm đưa ra tại buổi làm việc với Ban Chính sách, chiến lược Trung ương về cơ chế, chính sách quản lý hiệu quả thị trường vàng, ngày 28/5. Tổng Bí thư Tô Lâm yêu cầu xóa bỏ thế độc quyền của Nhà nước trong sản xuất vàng miếng, mở đường cho nhiều doanh nghiệp đủ điều kiện tham gia nhằm tạo môi trường cạnh tranh lành mạnh.

Tăng trưởng GDP Việt Nam giai đoạn từ 2012-dự báo 2025.



Tỷ trọng kinh tế số/GDP Việt Nam giai đoạn 2019-2024 .



Nguồn: Báo đầu tư.



1. GDP Mỹ vẫn giảm trong quý 1/2025 (Ước tính lần 2).

- Theo dữ liệu của Bộ Thương mại Mỹ, trong quý 1/2025, GDP giảm 0,2%, thấp hơn 0.1% so với ước tính đưa ra trước đó, song vẫn là một sự sụt giảm lớn so với mức tăng trưởng 2.4% trong quý cuối cùng của năm 2024. Trước đó, nhiều chuyên gia kỳ vọng GDP quý 1 sẽ tăng trưởng sau khi điều chỉnh lại số liệu sơ bộ. Theo báo cáo, sự suy giảm GDP trong quý đầu tiên chủ yếu phản ánh sự gia tăng trong nhập khẩu, sự chậm lại trong chi tiêu của người tiêu dùng và sự sụt giảm trong chi tiêu của Chính phủ.

2. Ông Trump tuyên bố sẽ tăng gấp đôi thuế quan thép lên 50% .

- Tổng thống Mỹ Donald Trump tuyên bố sẽ tăng gấp đôi thuế nhập khẩu thép và nhôm từ 25% lên 50%, bắt đầu từ ngày 4/6/2025, nhằm bảo vệ ngành công nghiệp thép trong nước. Phát biểu tại Pennsylvania, ông cho rằng mức thuế hiện tại vẫn chưa đủ mạnh để ngăn thép ngoại tràn vào Mỹ. Động thái này diễn ra trong bối cảnh thương vụ giữa U.S. Steel và Nippon Steel trị giá 14 tỷ USD đang được thúc đẩy. Ông Trump cam kết giữ việc làm và yêu cầu Mỹ nắm cổ phần kiểm soát. Chính sách mới đã vấp phải sự phản đối từ các đối tác thương mại và lo ngại sẽ làm tăng chi phí cho ngành công nghiệp trong nước. Việt Nam có thể chịu ảnh hưởng do xuất khẩu thép sang Mỹ.

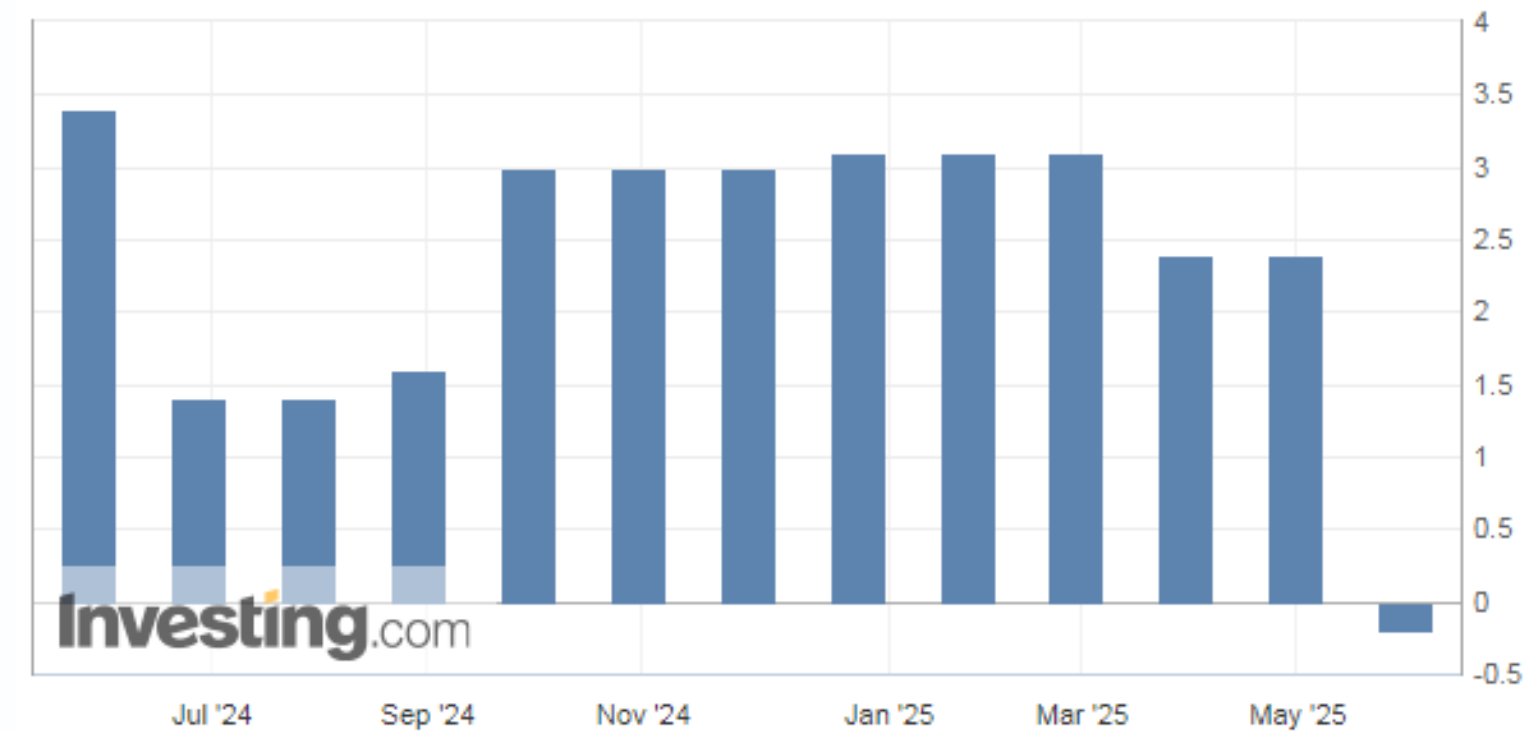
3. Tòa phúc thẩm tạm thời khôi phục thuế quan của ông Trump.

- Tòa phúc thẩm Liên bang Mỹ quyết định tạm hoãn phán quyết của tòa cấp dưới, theo đó khôi phục lại thuế quan của Tổng thống Mỹ Donald Trump. "Phán quyết đưa ra vào ngày 28/05 bởi Tòa án Thương mại Quốc tế được tạm hoãn thi hành cho đến khi có thông báo mới, trong thời gian tòa án hiện tại xem xét các tài liệu kiến nghị", Tòa án Phúc thẩm cho biết trong ngày 29/05. Trước đó, ngày 28/05, Tòa án Thương mại Quốc tế tại Manhattan đã ngăn chặn thuế quan mà ông Trump công bố trong "Ngày Giải phóng" (02/04), với lý do là ông đã vượt quá quyền hạn khi viện dẫn Đạo luật Quyền Kinh tế Khẩn cấp (IEEPA) khi áp thuế.

4. Nhật Bản cân nhắc cắt giảm phát hành trái phiếu siêu dài hạn.

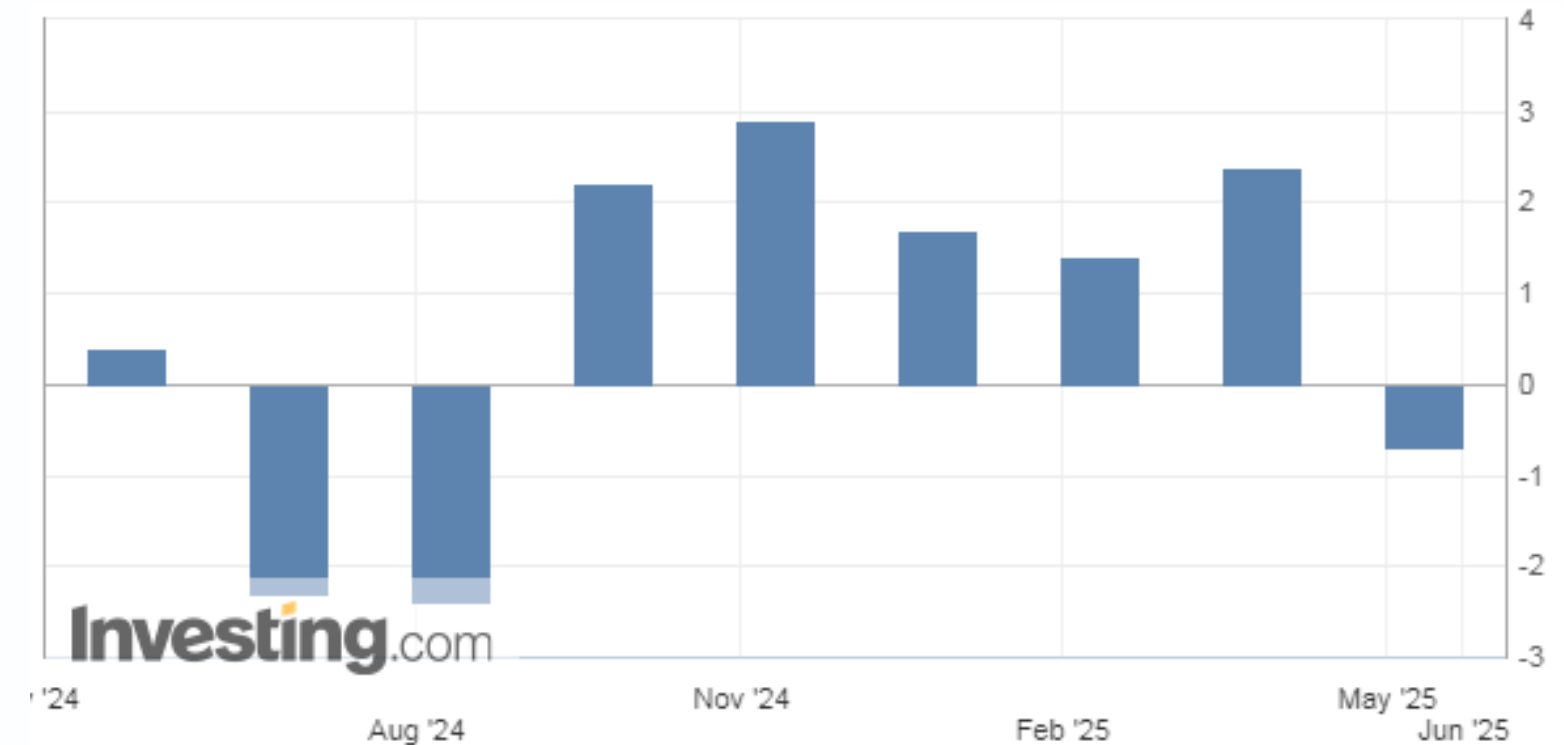
- Để đối phó với việc lợi suất trái phiếu siêu dài hạn tăng mạnh gần đây, Nhật Bản đang cân nhắc giảm phát hành các loại trái phiếu này. Động thái này nằm trong nỗ lực của các nhà hoạch định chính sách nhằm giảm bớt lo ngại của thị trường về tình trạng tài chính chính phủ đang xấu đi

Tổng Sản Phẩm Quốc Nội GDP của Mỹ giảm trong quý I/2025.

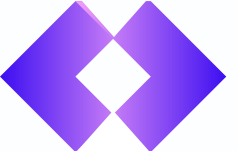


Nguồn: Investing.

Tổng Sản Phẩm Quốc Nội GDP của Nhật giảm trong quý I/2025.



Nguồn: Investing.



1. Vàng tụt giá dù số liệu lạm phát Mỹ thấp nhất 4 năm

- Giá vàng giảm mạnh trong phiên ngày thứ Sáu (30/5) do đồng USD tăng giá dù căng thẳng thương mại có dấu hiệu nóng trở lại và số liệu lạm phát yếu hơn dự báo của Mỹ làm gia tăng khả năng Cục Dự trữ Liên bang (Fed) sớm cắt giảm lãi suất. Trong tuần này, giá vàng hoàn tất một tháng đi ngang dù tiếp tục được hỗ trợ bởi sự bất định xung quanh chính sách thuế quan của Tổng thống Donald Trump. Đóng cửa tại thị trường New York, giá vàng giao ngay giảm 28,9 USD/oz, tương đương giảm 0,87%, đóng cửa ở mức 3.290,3 USD/oz - theo dữ liệu từ sàn giao dịch Kitco.

2. Giá dầu có tuần suy giảm đầu tiên kể từ tháng 4.

- Giá dầu thế giới 1/6 giảm và hướng đến tuần giảm thứ hai liên tiếp khi giới đầu tư đánh giá khả năng OPEC+ sẽ tăng sản lượng mạnh tay hơn vào tháng 7, đồng thời lo ngại lan rộng về chính sách thuế quan của Mỹ.
- Cụ thể, giá dầu Brent ở mốc 62,61 USD/thùng, giảm 0,90% (tương đương giảm 0,57 USD/thùng). Tương tự, giá dầu WTI ở mốc 60,79 USD/thùng, giảm 0,25% (tương đương giảm 0,15 USD/thùng). Tính hết tuần, cả hai loại dầu chuẩn Brent và WTI cùng giảm hơn 1%, ghi nhận tuần giảm thứ hai liên tiếp. Liên quan đến nguồn cung, nhiều khả năng một số thành viên của OPEC+ sẽ nhất trí tăng sản lượng dầu thêm 411.000 thùng/ngày trong tháng 7 tại cuộc họp riêng ngày 31/5. Các nhà phân tích của ING kỳ vọng OPEC+ sẽ giữ mức tăng này cho đến hết quý III năm nay, khi nhóm tập trung hơn vào việc bảo vệ thị phần.

3. Giá thép thế giới tiếp tục 1 tuần giảm.

- Giá thép thế giới ngày 31/5 kết thúc tuần giảm mạnh do nhu cầu tại Trung Quốc suy yếu sau giai đoạn cao điểm. Cụ thể, giá thép thanh kỳ hạn tháng 6 trên Sàn Thượng Hải giảm 0,78% (tương đương 23 nhân dân tệ), xuống còn 2.925 nhân dân tệ/tấn, Giá quặng sắt kỳ hạn tháng 6 trên Sàn Đại Liên tăng nhẹ 0,2% (1,5 nhân dân tệ), đạt 752 nhân dân tệ/tấn, Trên Sàn Singapore, giá quặng sắt kỳ hạn tháng 6 giảm 0,41 USD, xuống mức 96,48 USD/tấn. So với cuối tuần trước, giá thép Thượng Hải giảm 3,8%, giá quặng sắt Đại Liên giảm 2,2% và giá quặng sắt Singapore giảm 1,6%. Nguyên nhân chính đến từ triển vọng tiêu thụ giảm và nguồn cung mới từ dự án Simandou (Guinea). Trong nước, giá thép được giữ ổn định tại các doanh nghiệp như Hòa Phát, Việt Đức và Thái Nguyên. Thị trường thép đang đối mặt áp lực từ cả cung lẫn cầu toàn cầu.

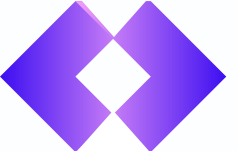
Biểu đồ giá dầu WTI liên tục xuống mức thấp nhất thời gian qua.



Biểu đồ diễn biến giá vàng.



Nguồn: Tradingview.



Nhận định

1. Xu hướng trung hạn, dài hạn.

- **Trên đồ thị trung hạn**, chỉ số VN-Index vẫn đang nằm trong kênh tăng (xác định bởi đường xu hướng tăng kéo dài từ đáy tháng 4/2024). Sau nhịp điều chỉnh mạnh vào tháng 3/2025, chỉ số đã nhanh chóng phục hồi và quay trở lại bên trong kênh tăng. Hiện tại, VN-Index đã vượt qua toàn bộ các đường trung bình dài hạn (MA100 và MA200) và nằm tại vùng kháng cự trên của kênh giá, đồng thời cũng đang nằm tại kháng cự vùng đỉnh cũ tháng 3/2025, cho thấy xu hướng tăng trung hạn vẫn được duy trì nhưng áp lực điều chỉnh kỹ thuật có thể xuất hiện khi áp lực chốt lời và tâm lý tại vùng kháng cự này

2. Xu hướng ngắn hạn.

- **Trên đồ thị ngắn hạn**. Sau khi chạm vùng kháng cự quanh mốc 1350 điểm, VN-Index đã có dấu hiệu chững lại và xuất hiện 1 loạt nến đảo chiều giảm, cho thấy lực mua đang suy yếu và áp lực chốt lời gia tăng tại vùng kháng cự. Chỉ báo MACD có dấu hiệu hội tụ với đường tín hiệu, macd histogram dương đang dần thu hẹp về zero, đi kèm với đó chỉ báo RSI sau khi tiến sát về ngưỡng quá mua cũng bắt đầu đảo chiều giảm xuống. Các tín hiệu trên cho thấy chỉ số sau 1 đợt tăng mạnh có thể sẽ điều chỉnh để hấp thụ và tích lũy thêm trước khi tiến lên các vùng giá cao mới.

3. Kịch bản.

- **Kịch bản 1 (40%)**: Chỉ số bật tăng mạnh breakout kháng cự và tiếp tục tiến lên vùng 1350-1360.
- **Kịch bản 2 (60%)**: Chỉ số điều chỉnh và retest vùng 1290-1300 hỗ trợ mạnh bởi 1 loạt các đỉnh cũ và ngưỡng tâm lý.

Đồ thị kỹ thuật

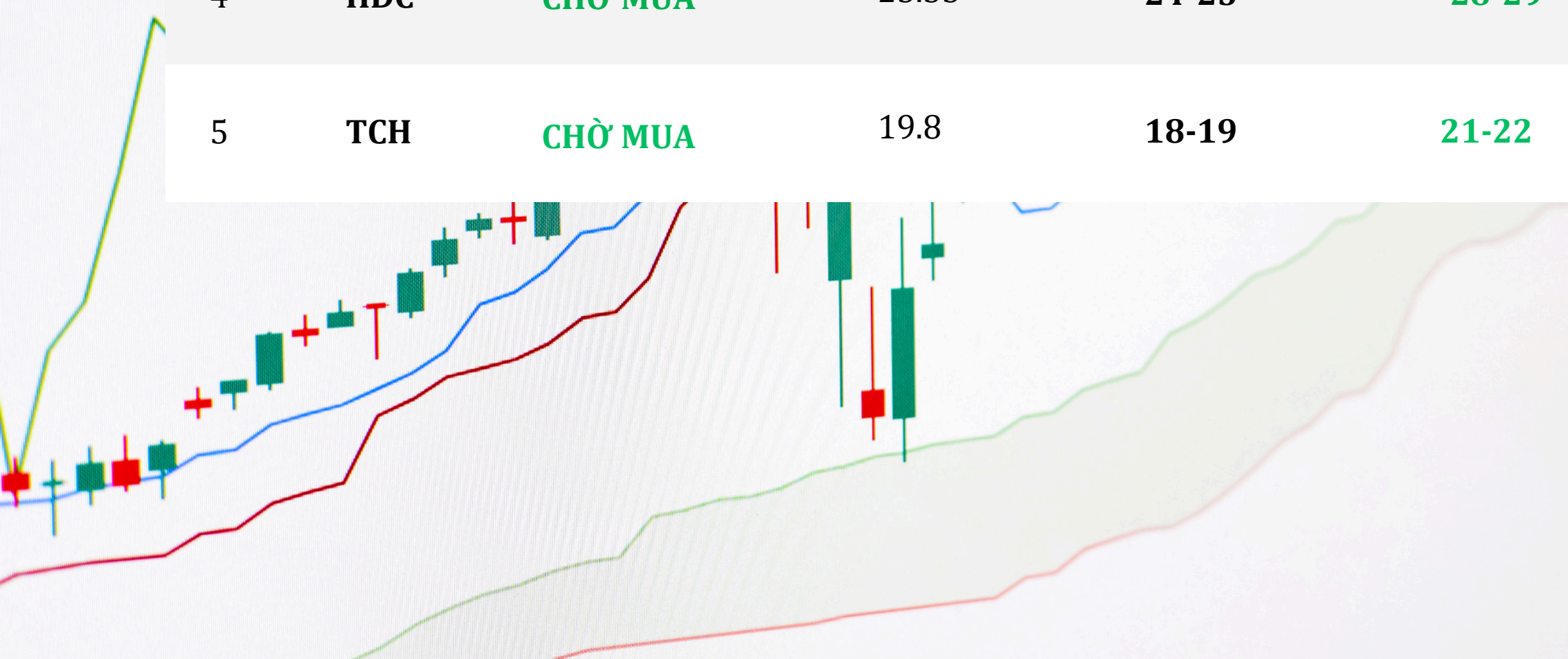


Khuyến nghị giao dịch

- **Nhà đầu tư nên giảm tỷ trọng** đối với các cổ phiếu có lực tăng yếu hoặc chốt lời từng phần các cổ phiếu đã tăng mạnh từ đáy thời gian qua khi đạt ngưỡng target hoặc vùng cản mạnh.
- **Điểm mua mới** cần chờ thị trường điều chỉnh đủ lớn và có kết quả thuế quan hoặc có thể canh mua một phần vốn nhỏ 20%-30% vốn các cổ phiếu có nền hỗ trợ mạnh chạy sau thị trường và có tiềm năng.



STT	Mã CP	Khuyến nghị	Giá hiện tại	Vùng mua/bán	Vùng giá chốt lời	Giá cắt lỗ	Diễn giải
1	MWG	CHỜ MUA	62.1	59-62	69-70	56	Hỗ trợ bởi đường trung bình MA200 Hỗ trợ bởi đường xu hướng giảm trung hạn
2	SZC	CHỜ MUA	35	34-35	39-40	32	Hỗ trợ bởi đường trung bình MA20,MA40
3	CII	CHỜ MUA	15.4	14-15	17-18	13	Hỗ trợ bởi đường trung bình MA20, MA200
4	HDC	CHỜ MUA	25.35	24-25	28-29	23	Hỗ trợ bởi đường trung bình MA100,MA200
5	TCH	CHỜ MUA	19.8	18-19	21-22	17	Hỗ trợ bởi đường trung bình MA20, Hỗ trợ Đỉnh cũ 3/2025



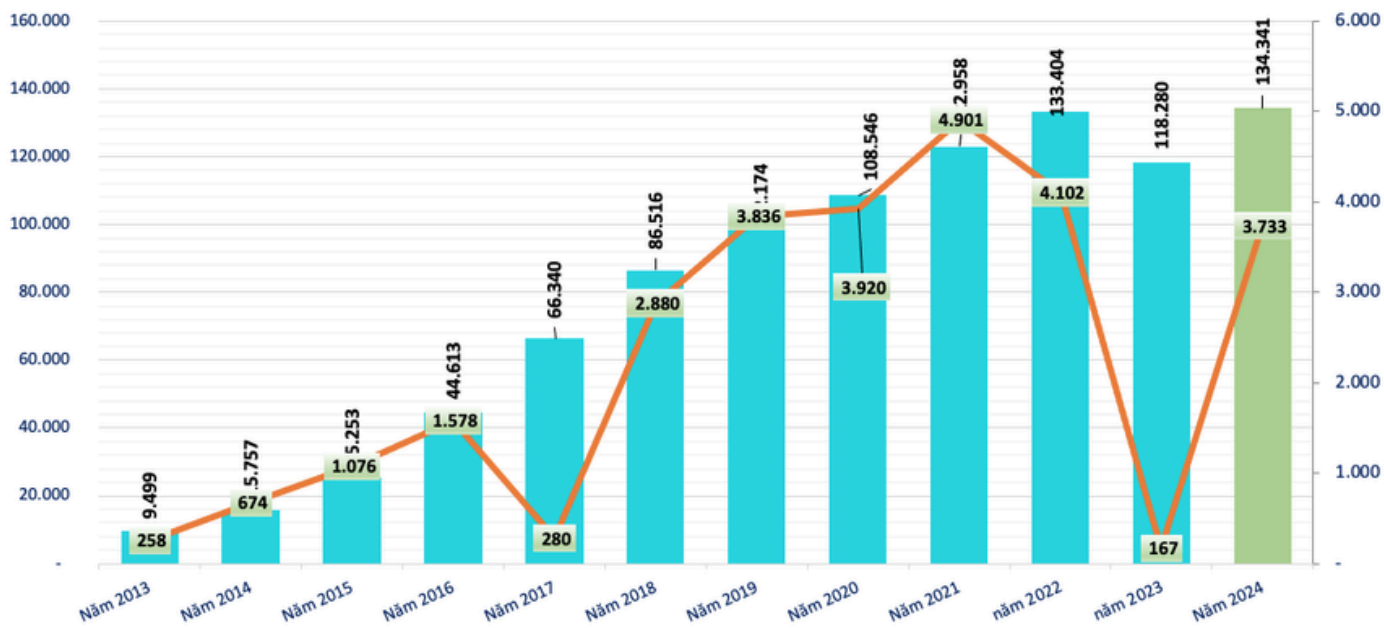


Thông tin cổ phiếu

CHỜ MUA

• Giá ngày 30/05/2025	62.1
• Vốn hóa (tỷ đồng)	91,841.75
• SLCP lưu hành (cp)	1,478,933,209
• KLGD BQ 10 phiên	8,680,190
• Giá sổ sách	20.16
• EPS hiện tại	2.99
• P/E	20.80

Doanh thu và lợi nhuận MWG các năm gần đây.



Nguồn: DNSE

Luận điểm đầu tư

- Quy mô tài sản** của MWG đạt 72.679 tỷ đồng tăng nhẹ so với đầu năm trong đó cơ cấu tiền mặt quy đổi đạt 35.048 tỷ đồng chiếm tới 48% tổng tài sản. Chỉ trong 3 tháng đầu năm, lượng tiền gửi ngân hàng và đầu tư trái phiếu đã mang về cho doanh nghiệp khoản lãi 636 tỷ đồng. Bên cạnh đó, kể từ cuối năm 2024, MWG đã sạch nợ dài hạn, giảm 5.986 tỷ trong một năm. Cơ cấu nợ vay tài chính ngắn hạn chiếm 36% ghi nhận ở mức 26.222 tỷ đồng.
- Chuỗi Erablue đã có lãi.**
 - Chuỗi sản phẩm công nghệ & điện máy tại Indonesia đã ghi nhận có lãi ở mức công ty, với doanh thu khoảng 2,8 tỷ đồng/cửa hàng/tháng. Việc mở rộng mô hình sau khi có lãi sẽ đem lại nguồn doanh thu đáng kể cho chuỗi này.
- Nhà thuốc An Khang:** Tiếp tục tái cấu trúc và phấn đấu đạt điểm hòa vốn trong Q2/2025.
- Mở rộng mạng lưới cửa hàng và lợi nhuận của chuỗi cửa hàng bách hóa.**
 - Lợi nhuận BHX cải thiện dự kiến là động lực tăng trưởng chính của MWG. Dự kiến mở thêm 200 – 400 cửa hàng ở các vùng đang kinh doanh và các tỉnh mới tại khu vực miền Trung. Tiếp tục thúc đẩy bán hàng thông qua kênh online. Trong Q4/2024, BHX vẫn duy trì mức doanh thu trung bình mỗi cửa hàng/tháng đạt mức cao hơn điểm hòa vốn là 1.8 tỷ/tháng.
- ĐHCD thông qua kế hoạch mua lại 10 triệu cổ phiếu quỹ.**
 - Việc mua lại cổ phiếu quỹ dự kiến trong tháng 5 phản ánh niềm tin của ban lãnh đạo vào nền tảng cơ bản của doanh nghiệp. kỳ vọng sẽ hỗ trợ diễn biến giá cổ phiếu trong ngắn hạn.
- Kết quả kinh doanh tích cực.**
 - Kết thúc quý 1/2025, MWG ghi nhận mức 36.332 tỷ đồng doanh thu, tăng trưởng 14,6%; Lợi nhuận sau thuế tăng trưởng mạnh 71% so với cùng kỳ đạt 1.545 tỷ đồng. Kết quả này đã vượt kỳ vọng và gần đạt mức kỷ lục trong Q4/2021, quý ghi nhận nhu cầu dồn nén sau khi các biện pháp giãn cách xã hội được nới lỏng.



Đồ thị kỹ thuật



Các chỉ báo kỹ thuật

Chỉ báo	Giá trị	Tín hiệu
MA 20	62.97	Tiêu cực
MA 40	59.48	Tích cực
MACD	1.53	Tích cực
RSI	49.87	Tích cực

Ngưỡng hỗ trợ / kháng cự

Ngưỡng	Giá	Chú thích
Hỗ trợ 1	59	MA 100
Hỗ trợ 2	62	MA 200
Kháng cự 1	70	Đỉnh 08/2024
Kháng cự 2	80	Đỉnh 2022

MWG (HOSE) - CÔNG TY CỔ PHẦN THẾ GIỚI DI ĐỘNG

Giá hiện tại	62.1
Giá mua tiềm năng	59-62
Giá bán mục tiêu(TP)	69-70
Giá bán dừng lỗ(SL)	56
Phương pháp GD	Swing trade

Khuyến nghị
CHỜ MUA

Nhận định

- **Trên đồ thị trung hạn**, cổ phiếu MWG đã vượt lên trên kênh giá giảm trung hạn, được xác lập bởi đường xu hướng giảm từ đỉnh tháng 8/2024 cho thấy tín hiệu cải thiện xu hướng. Đường giá hiện đã cắt và nằm trên các đường MA100 và MA200, cho thấy xu hướng trung hạn của cổ phiếu khá tích cực, tuy nhiên giá cần quay về retest lại các kháng cự này cũng như tích lũy thêm để có thể tăng lên các mốc cao.
- **Trên đồ thị ngắn hạn**. Hiện tại, giá cổ phiếu MWG nằm trên cả hai đường MA20 và MA40, trong đó MA20 đang hướng lên rõ rệt và bám sát theo diễn biến giá, hỗ trợ cho xu hướng tăng ngắn hạn. Giá hiện đang điều chỉnh quay về test lại kháng cự bởi đường xu hướng giảm trung hạn và đường trung bình MA100, MA200 mà trước đó nó đã breakout thành công. Chỉ báo macd cắt xuống dưới đường tín hiệu kèm theo đó RSI cũng đang giảm xuống sau khi chạm ngưỡng quá mua là các tín hiệu xác nhận xu hướng điều chỉnh ngắn hạn của cổ phiếu này.
- **Kháng cự và hỗ trợ**. Hỗ trợ gần nhất của MWG là vùng 59-62, tương ứng với hỗ trợ của MA200 và đường xu hướng giảm trung hạn. Kháng cự quan trọng hiện tại là vùng 69-70, tương ứng với đỉnh cũ 8/2024. Việc chinh phục thành công vùng này sẽ mở ra cơ hội tiến đến vùng kháng cự mạnh hơn quanh 78-80, là vùng đỉnh lịch sử 2022 .

Khuyến nghị giao dịch

- Với nhà đầu tư vừa qua bắt đáy thành công cổ phiếu này hiện đang có lãi thì có thể cân nhắc chờ mua gia tăng với tỷ lệ 30% lượng hàng sẵn có ở giá 59-62.
- Với nhà đầu tư đang có sẵn tiền, chờ mua mới tại vùng hỗ trợ 59-62 với vốn giải ngân test 20-30%. Tuy nhiên cần tuân thủ cắt lỗ nếu giá không đạt kỳ vọng.

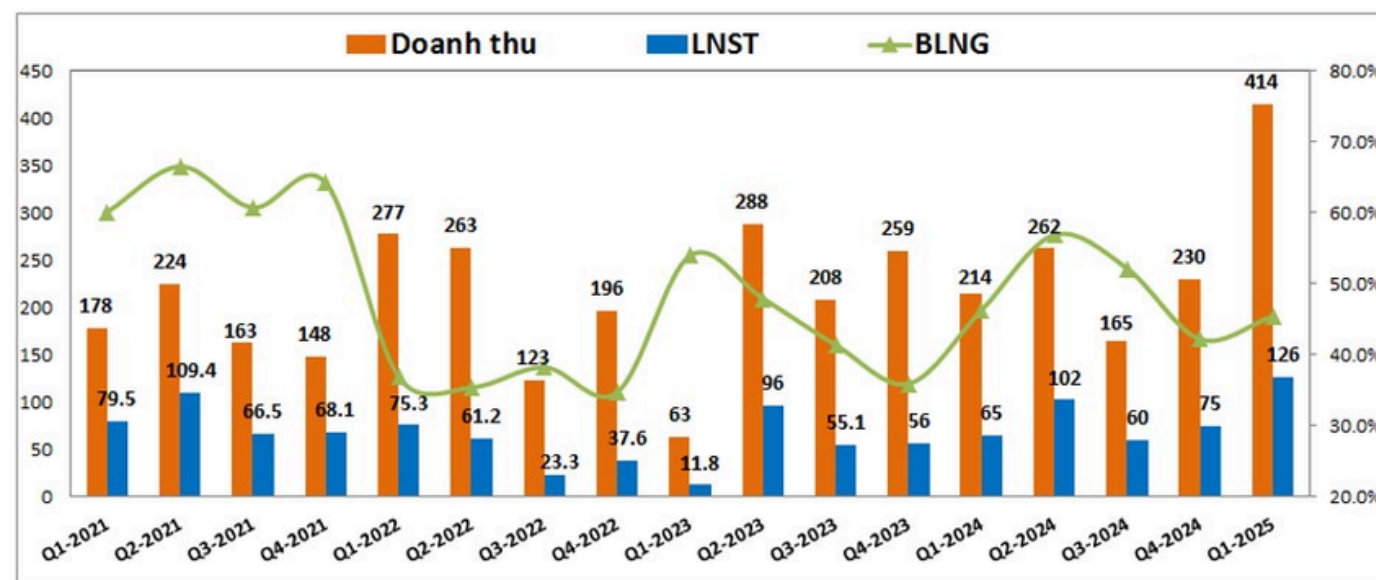


Thông tin cổ phiếu

CHỜ MUA

• Giá ngày 30/05/2025	35
• Vốn hóa (tỷ đồng)	6,299.51
• SLCP lưu hành (cp)	179,985,863
• KLGD BQ 10 phiên	2,448,230
• Giá sổ sách	17.96
• EPS hiện tại	1.81
• P/E	19.31

Doanh thu và lợi nhuận những năm gần đây của SZC.



Nguồn: 24H money

Luận điểm đầu tư

1. Sở hữu Khu công nghiệp quy mô rất lớn.

- SZC là doanh nghiệp có quỹ đất công nghiệp tiềm năng còn lại lớn nhất Bà Rịa Vũng Tàu với diện tích thương phẩm sẵn sàng cho thuê của KCN vẫn còn trên 200 ha, với tốc độ cho thuê khoảng 40-50 Ha mỗi năm thì SZC vẫn đảm bảo có đất cho thuê trong dài hạn. Ngoài ra nhờ yếu tố hạ tầng kết nối Vũng Tàu đang được triển khai sẽ giúp giá cho thuê của SZC tiếp tục tăng với trung bình khoảng 10-15% mỗi năm. Hiện tại mức giá cho thuê đất tại KCN Châu Đức là 100\$/m², khá thấp so với mặt bằng chung các tỉnh lân cận như Đồng Nai (160-170\$/m²), Bình Dương (140-200\$/m²)

2. Hoạt động cho thuê KCN tăng trưởng.

- Doanh thu cho thuê KCN đạt 394 tỷ đồng (+103% yoy), chủ yếu nhờ bàn giao đất cho hai khách hàng lớn là Electronic Tripod Việt Nam và Tôn Vina One – các hợp đồng đã được đặt cọc từ cuối năm 2024. Khoản người mua trả tiền trước cuối quý 1 đạt 437 tỷ đồng, giảm 33% so với đầu năm. Tổng diện tích ký biên bản ghi nhớ với đối tác đạt 24,7ha, kỳ vọng tiếp tục đóng góp tích cực vào KQKD các quý còn lại.

3. Mảng bất động sản dân cư vẫn chờ đợi.

- Trong quý I/2025, SZC chưa ghi nhận doanh thu từ dự án khu dân cư Hữu Phước. Công ty dự kiến mở bán giai đoạn 2 của KDC Hữu Phước, kỳ vọng hoạt động bán hàng sẽ cải thiện nhờ triển vọng phục hồi của thị trường bất động sản Vũng Tàu khi hạ tầng được nâng cấp và thông tin sáp nhập tỉnh vào TP. HCM và Bình Dương. Dự án khu Đô thị Châu Đức 496ha đang hoàn thiện pháp lý.

4. Dự án BOT bị tạm dừng nhưng chuẩn bị hoạt động thu phí trở lại từ 1/6. ngày 4-3, UBND tỉnh Đồng Nai có văn bản chấp thuận cho Công ty CP Sonadezi Châu Đức được tiếp tục thu phí hoàn vốn cho dự án BOT đường 768 sau khi bị tạm dừng thu phí từ 31/12/2020.

5. Kết quả kinh doanh ấn tượng. Quý I/2025 doanh thu thuần đạt 414 tỷ đồng, (+94% yoy) và tương ứng 44% kế hoạch năm. Trong đó, khoảng 95% doanh thu đến từ hoạt động cho thuê đất (394 tỷ đồng), LNST đạt hơn 126 tỷ đồng (+194% yoy). kỳ.



Đồ thị kỹ thuật



Các chỉ báo kỹ thuật

Chỉ báo	Giá trị	Tín hiệu
MA 20	33.34	Tích cực
MA 40	32.96	Tích cực
MACD	-0.18	Tiêu cực
RSI	56.52	Tích cực

Ngưỡng hỗ trợ / kháng cự

Ngưỡng	Giá	Chú thích
Hỗ trợ 1	35	Đáy cũ 8/2024
Hỗ trợ 2	34	Đường MA20
Kháng cự 1	39	Đường MA200
Kháng cự 2	40	Đáy 01/2025

SZC (HOSE) - CÔNG TY CỔ PHẦN SONADEZI CHÂU ĐỨC

Giá hiện tại	35
Giá mua mục tiêu	34-35
Giá bán mục tiêu	39-40
Giá bán cắt lỗ	32
Phương pháp GD	Swing trade

Khuyến nghị
CHỜ MUA

Nhận định

- Trên đồ thị trung dài hạn**, Cổ phiếu SZC trước đó vận động trong kênh giá tăng trung hạn, kéo dài từ tháng 11/2023 đến tháng 3/2025. Tuy nhiên, sau khi chạm đỉnh quanh 47-48, cổ phiếu đã gãy kênh tăng và giảm mạnh, mất mốc MA200 và MA100. Hiện tại, giá đang trong giai đoạn phục hồi sau nhịp giảm sâu, tuy nhiên vẫn chưa quay lại kênh tăng trước đó và đang ở dưới cả MA100 và MA200.
- Trên đồ thị ngắn hạn**, Hiện tại, giá cổ phiếu SZC nằm trên cả hai đường trung bình MA20 và MA40, trong đó MA20 đang hướng lên rõ rệt và bám sát theo diễn biến giá, hỗ trợ cho xu hướng tăng ngắn hạn. Chỉ báo RSI hiện ở mức 56.52, cho thấy động lượng tăng vẫn duy trì tích cực và còn dư địa tăng trước khi tiệm cận vùng quá mua. MACD tiếp tục phân kỳ dương với đường Signal, xác nhận tín hiệu tăng giá đang được củng cố. Tuy nhiên, sau nhịp hồi phục mạnh từ đáy, cổ phiếu đang có dấu hiệu tích lũy lại quanh vùng 34-35. Nếu xuất hiện điều chỉnh trong ngắn hạn, khả năng cao chỉ là nhịp điều chỉnh kỹ thuật nhằm hấp thụ lực cung và củng cố nền giá cho đà tăng tiếp theo.
- Kháng cự và hỗ trợ**. Hỗ trợ mạnh hiện tại là vùng giá 34-35 là hỗ trợ của đáy cũ 08/2024 và cụm đường trung bình ngắn hạn MA20, MA40 . Kháng cự gần nhất là vùng 39-40, tương ứng với kháng cự của 2 đường trung bình MA100 và MA200. Đây là vùng then chốt để xác lập việc thoát khỏi xu hướng giảm trung hạn.

Khuyến nghị giao dịch

- Với nhà đầu tư vừa qua bắt đáy thành công cổ phiếu này hiện đang có lãi thì có thể cân nhắc mua gia tăng với tỷ lệ 50% lượng hàng sẵn có ở giá 34-35.
- Với nhà đầu tư đang có tiền cân nhắc canh mua lướt sóng (30% vốn) tại vùng giá 34-35. Tuy nhiên nhà đầu tư cần tuân thủ nguyên tắc cắt lỗ nếu giá không đạt kỳ vọng.

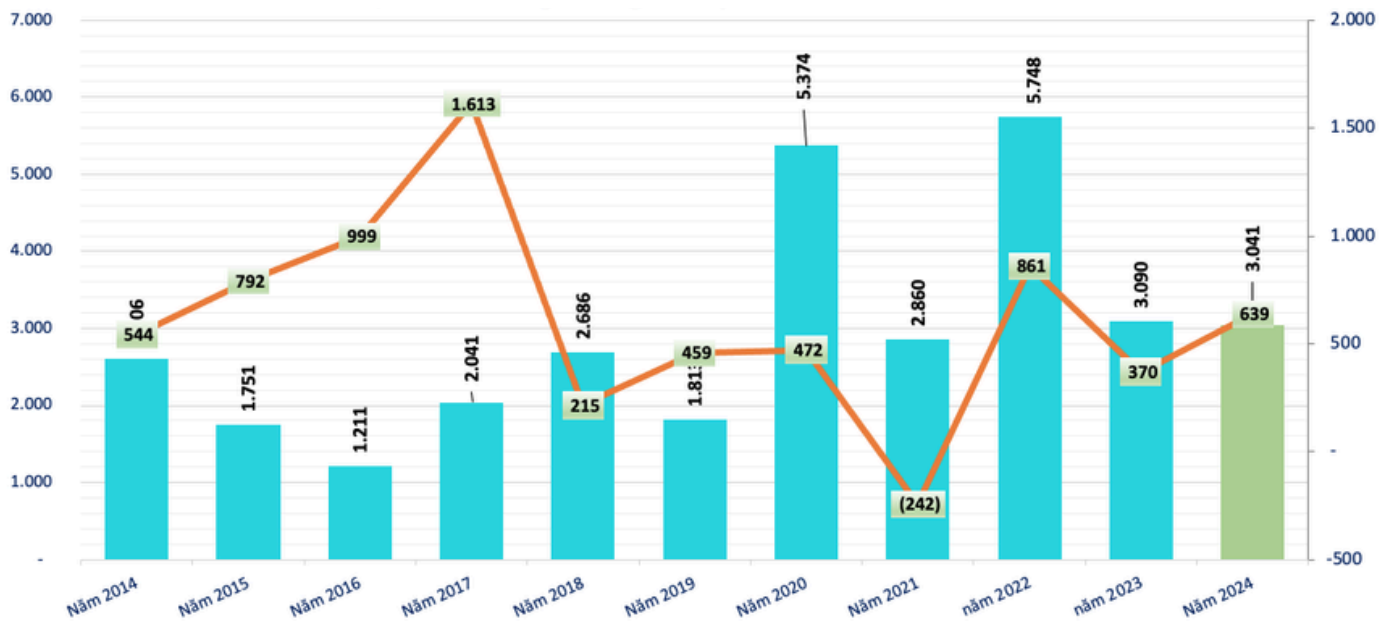


Thông tin cổ phiếu

CHỜ MUA

• Giá ngày 30/05/2025	15.4
• Vốn hóa (tỷ đồng)	8,442.19
• SLCP lưu hành (cp)	548,194,283
• KLGD BQ 10 phiên	25,588,210
• Giá sổ sách	29.92
• EPS hiện tại	0.82
• P/E	18.88

Doanh thu và lợi nhuận sau thuế của CII các năm gần đây.



Nguồn: DNSE

Luận điểm đầu tư

1. Kỳ vọng mảng BĐS.

- **CII từng được xem là ông trùm đất Thủ Thiêm**, đầu tháng 5, doanh nghiệp cũng vừa công bố thông tin liên quan đến việc nhận 9 lô đất đối ứng tại Thủ Thiêm từ dự án BT với tổng diện tích 9,6ha. Hiện, doanh nghiệp vẫn còn 5 lô đất chưa triển khai đầu tư. Tổng giá trị dự án BT theo hợp đồng đã ký khoảng 2.641 tỷ đồng. Khi các lô đất trong Khu đô thị mới Thủ Thiêm được đấu giá trở lại vào tháng 6 năm nay theo bảng giá đất mới, CII sẽ nhận được nhiều sự kỳ vọng của các NĐT trên thị trường. Ngoài ra CII còn sở hữu NBB với nhiều dự án như dự án NBB II và dự án NBB Garden III.
- **Việc Trump Organization quan tâm tới Thủ Thiêm được đánh giá là tín hiệu tích cực cho khu vực này.** Nếu dự án Trump Tower thành hiện thực, đây có thể trở thành cú hích mạnh giúp "đánh thức" bất động sản Thủ Thiêm, đồng thời đưa nơi đây tiệm cận vai trò trung tâm tài chính – đầu tư mới của khu vực phía Nam, đặc biệt thu hút dòng vốn doanh nghiệp Mỹ và CII cũng là doanh nghiệp được hưởng lợi theo.

2. Mảng BOT là mảng kinh doanh cốt lõi của công ty.

- CTCP BOT Cao tốc Trung Lương Mỹ Thuận đã hợp nhất vào công ty, góp phần ổn định lợi nhuận. Ngoài ra nhờ tiềm năng việc đẩy nhanh các dự án giao thông sẽ kết nối các tuyến cao tốc nhằm gia tăng lưu lượng xe tại các tuyến BOT đem lại nguồn thu tăng trưởng đều đặn.

3. Hưởng lợi nhờ đẩy mạnh giải ngân đầu tư công của Chính phủ.

- CII được lãnh đạo TP HCM giao nghiên cứu dự án TOD Hàng Xanh với tổng diện tích khoảng 51,4 ha, mức đầu tư sơ bộ dự kiến khoảng 216.000 tỷ đồng. Doanh nghiệp cũng tham gia đấu thầu cho dự án mở rộng đường cao tốc TP HCM - Trung Lương - Mỹ Thuận mới với tổng vốn sơ bộ gần 38.700 tỷ đồng.

- 4. **Kết quả kinh doanh.** Doanh thu Q1/2025 của doanh nghiệp đạt 695,62 tỷ đồng giảm 20,78% so với cùng kỳ. Theo đó, lợi nhuận sau thuế Q1/2025 chỉ đạt 18,07 tỷ đồng giảm 93,03% so với cùng kỳ.



Đồ thị kỹ thuật



Các chỉ báo kỹ thuật

Chỉ báo	Giá trị	Tín hiệu
MA 20	14.2	Tích cực
MA 40	13.19	Tích cực
MACD	0.59	Tích cực
RSI	66.23	Tích cực

Ngưỡng hỗ trợ / kháng cự

Ngưỡng	Giá	Chú thích
Hỗ trợ 1	14	Đỉnh 03/2025
Hỗ trợ 2	15	Trung bình MA 200
Kháng cự 1	17	Đỉnh 06/2024
Kháng cự 2	18	Đỉnh 03/2024

CII(HOSE) - CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ HẠ TẦNG TP. HỒ CHÍ MINH

Giá hiện tại	15.4
Giá mua tiềm năng	14-15
Giá bán mục tiêu(TP)	17-18
Giá bán dừng lỗ(SL)	13
Phương pháp GD	Swing trade

Khuyến nghị
CHỜ MUA

Nhận định

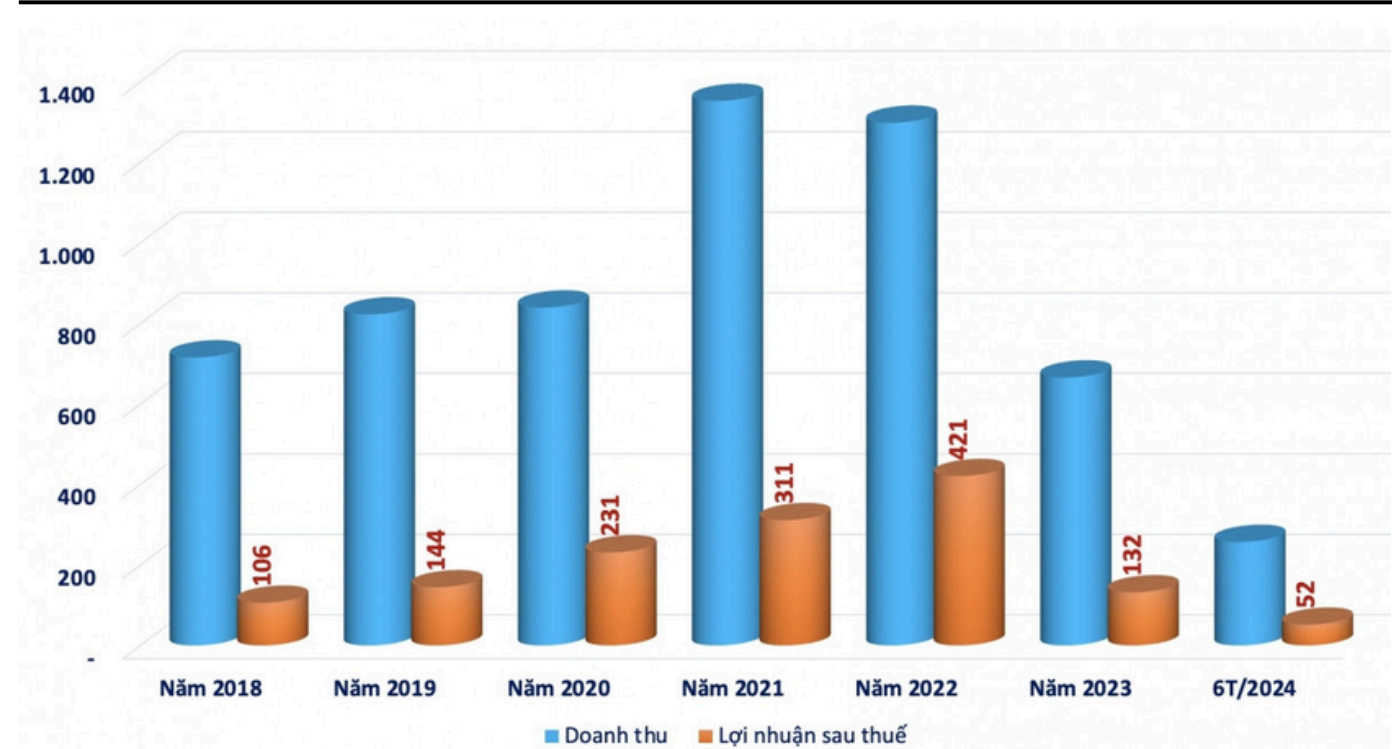
- **Trên đồ thị trung dài hạn**, cổ phiếu CII đang vận động tăng mạnh breakout vượt ra khỏi kênh giá giảm trung hạn, được xác lập bởi đường xu hướng giảm từ đỉnh tháng 3/2024. Hiện tại, giá cổ phiếu đồng thời vượt qua cả đường MA100 và MA200. Cho thấy giá cổ phiếu đã bắt đầu thoát ra khỏi xu hướng giảm trung hạn và đi vào giai đoạn tích lũy tăng trở lại.
- **Trên đồ thị ngắn hạn** cổ phiếu CII đã vượt lên trên các đường trung bình ngắn hạn MA20, MA40, trong đó MA20 có xu hướng tăng mạnh và cắt lên trên MA40, phản ánh đà hồi phục tốt. Chỉ báo MACD đã cắt lên đường Signal từ cuối tháng 4/2025 và đang mở rộng phân kỳ dương, xác nhận tín hiệu tăng giá rõ nét. Chỉ báo RSI đang ở mức 66.23, tiệm cận vùng quá mua, thể hiện động lượng tăng giá tích cực, dù có thể gặp áp lực chốt lời ngắn hạn. Giá điều chỉnh về test lại vùng kháng cự mạnh mới vượt qua (MA20, MA200) ở cùng giá 14-15.
- **Kháng cự và hỗ trợ**. Hỗ trợ gần nhất nằm tại vùng 14 – 15, tương ứng với cụm đường MA20 và MA200, là vùng nền tích lũy quan trọng cho đợt tăng hiện tại. Kháng cự mạnh gần nhất là vùng 17-18, tương ứng với đỉnh cũ 3/2024 . Nếu vượt qua thành công, cổ phiếu có thể hướng đến vùng kháng cự tiếp theo tại 21 – 22.

Khuyến nghị giao dịch

- Với nhà đầu tư đã nắm giữ cổ phiếu CII từ vùng giá cao vẫn còn rủi ro thì có thể xem xét chờ mua quanh vùng giá 14-15 với vốn hợp lý để bình quân hạ giá vốn và giảm thiểu rủi ro.
- Với nhà đầu tư đang có tiền cân nhắc canh mua lướt sóng (20%-30% vốn) tại vùng giá 14-15. Tuy nhiên nhà đầu tư cần tuân thủ nguyên tắc cắt lỗ nếu giá không đạt kỳ vọng.

Thông tin cổ phiếu		CHỜ MUA
• Giá ngày 23/05/2025	25.35	
• Vốn hóa (tỷ đồng)	4,521.30	
• SLCP lưu hành (cp)	178,354,966	
• KLGD BQ 10 phiên	4,234,380	
• Giá sổ sách	68.45	
• EPS hiện tại	0.37	
• P/E	12.62	

Kết quả kinh doanh của HDC các năm gần đây..



Nguồn: Nguoiquansat.vn.

- ### Luận điểm đầu tư
- HDC là doanh nghiệp bất động sản có trụ sở tại Vũng Tàu.**
 - Bà Rịa – Vũng Tàu đang được hưởng lợi rất lớn từ sự đầu tư cơ sở hạ tầng, với việc nằm cạnh các tuyến đường như cao tốc Biên Hòa – Vũng Tàu, tuyến liên cảng Cái Mép – Thị Vải, cao tốc Bến Lức – Long Thành, quốc lộ 51 mở rộng, điều này sẽ làm cho giá BĐS tại Vũng Tàu ngày càng tăng. Hiện nay công ty sở hữu quỹ đất khoảng 400 ha. Trong dài hạn, quỹ đất lớn với sự phát triển cơ sở hạ tầng mở ra tiềm năng lớn cho doanh nghiệp.
 - Triển vọng mở bán lại của dự án The Light.**
 - Dự án The Light City giai đoạn 1 (TP. Vũng Tàu) được HDC đưa vào kinh doanh từ năm 2021 và đã thu được thành công lớn trong đợt mở bán với gần 2.000 tỷ đồng. Tính đến hiện tại, HDC đã tiến hành bàn giao phần lớn các sản phẩm thuộc 4 phân khu liền kề (LK 4,5,7,9) thuộc đợt mở bán đầu tiên. Trong giai đoạn 2023 - 2024, hoạt động bán hàng mới tại dự án gần như dừng lại khi thị trường BĐS trong trạng thái trầm lắng, đặc biệt đối với phân khúc sản phẩm thấp tầng tại các tỉnh. Tuy nhiên dự báo doanh số bán hàng và KQKD từ dự án The Light City sẽ tăng trưởng đáng kể trong thời gian tới khi xu hướng hồi phục của thị trường BĐS bắt đầu lan sang các tỉnh thành ven trung tâm kinh tế lớn và có mật độ thu nhập người dân cao như TP. Vũng Tàu.
 - Ghi nhận doanh thu lớn từ việc chuyển nhượng dự án.**
 - Hodeco (HDC) đã thu về gần 170 tỷ đồng từ đợt đầu chuyển nhượng dự án Đại Dương và dự kiến nhận thêm khoảng 645 tỷ đồng trong tháng 6/2025, nâng tổng giá trị thương vụ lên gần 815 tỷ đồng. Việc chuyển nhượng giúp công ty cải thiện dòng tiền và tập trung vốn cho các dự án trọng điểm như The Light City và Ecotown Phú Mỹ. Doanh thu từ thương vụ nhiều khả năng sẽ được ghi nhận trong quý 2/2025, góp phần tích cực vào kết quả kinh doanh quý. Dự án Đại Dương có vị trí đắc địa tại TP. Vũng Tàu, được xem là tài sản giá trị của Hodeco.
 - Kết quả kinh doanh tích cực.**
 - Quý I/2025, HDC ghi nhận doanh thu thuần gần 99 tỷ đồng, tăng 16% (yoy). Mảng kinh doanh chính vẫn là bất động sản với gần 40 tỷ đồng, tăng 13%, chiếm 40% doanh thu. Lợi nhuận ròng đạt gần 14 tỷ đồng, gấp hơn 10 lần cùng kỳ.



Đồ thị kỹ thuật



Các chỉ báo kỹ thuật

Chỉ báo	Giá trị	Tín hiệu
MA 20	23.44	Tích cực
MA 40	23.20	Tích cực
MACD	0.06	Tích cực
RSI	64.04	Tích cực

Ngưỡng hỗ trợ / kháng cự

Ngưỡng	Giá	Chú thích
Hỗ trợ 1	25	Đường MA 200
Hỗ trợ 2	24	Đường MA 100
Kháng cự 1	29	Đường xu hướng giảm
Kháng cự 2	31	Đỉnh 07/2023

HDC (HOSE) - CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN NHÀ BÀ RỊA VŨNG TÀU

Giá hiện tại	25.35
Giá mua tiềm năng	24-25
Giá bán mục tiêu(TP)	28-29
Giá bán dừng lỗ(SL)	23
Phương pháp GD	Swing trade

Khuyến nghị
CHỜ MUA

Nhận định

- **Trên đồ thị trung dài hạn**, cổ phiếu HDC hiện đang vận động trong kênh giá giảm trung hạn, được xác lập bởi đường xu hướng giảm kéo dài từ đỉnh tháng 7/2023. Hiện tại, giá cổ phiếu đang tăng hướng lên đường xu hướng giảm trung hạn này. Giá đã vượt qua các đường trung bình trung dài hạn như MA100 và MA200, diễn biến tích cực gần đây cho thấy nỗ lực vượt thoát khỏi xu hướng giảm đang hình thành, đặc biệt nếu giá duy trì tốt trên vùng MA200.
- **Trên đồ thị ngắn hạn**, giá cổ phiếu HDC hiện đang nằm trên các đường trung bình ngắn hạn MA20 và MA40. Đường MA20 có độ dốc lên rõ nét, cho thấy tín hiệu phục hồi ngắn hạn đang hình thành và lan tỏa. Chỉ báo RSI ở mức 64.04, tiến sát vùng quá mua nhưng vẫn nằm trong vùng tích cực, cho thấy dư địa tăng giá vẫn còn nếu có thêm động lực hỗ trợ. Chỉ báo MACD cũng đang ở trạng thái dương và mở rộng, củng cố cho đà tăng ngắn hạn.
- **Kháng cự và hỗ trợ**. Hỗ trợ mạnh gần nhất của HDC là vùng giá 24-25, tương ứng với vùng hỗ trợ bởi trung bình MA100 và MA200, đóng vai trò là vùng nền hỗ trợ quan trọng. Kháng cự gần nhất là vùng 28-29, trùng với đường xu hướng giảm trung hạn và các đỉnh cũ gần đây. Nếu vượt qua vùng này với thanh khoản tích cực, giá có thể hướng tới vùng kháng cự tiếp theo 31-33.

Khuyến nghị giao dịch

- Với nhà đầu tư đang nắm giữ cổ phiếu HDC từ vùng giá cao vẫn còn bị rủi ro thì vùng này dừng bán, tiếp tục nắm giữ, có thể chờ mua bình quân hạ giá vốn cổ phiếu tại vùng giá 24-25.
- Với nhà đầu tư có vốn dự định mua thì có thể giải ngân 20-30% vốn canh mua cổ phiếu này tại vùng giá 24-25. Tuy nhiên cần tuân thủ cắt lỗ nếu giá không đạt kỳ vọng.

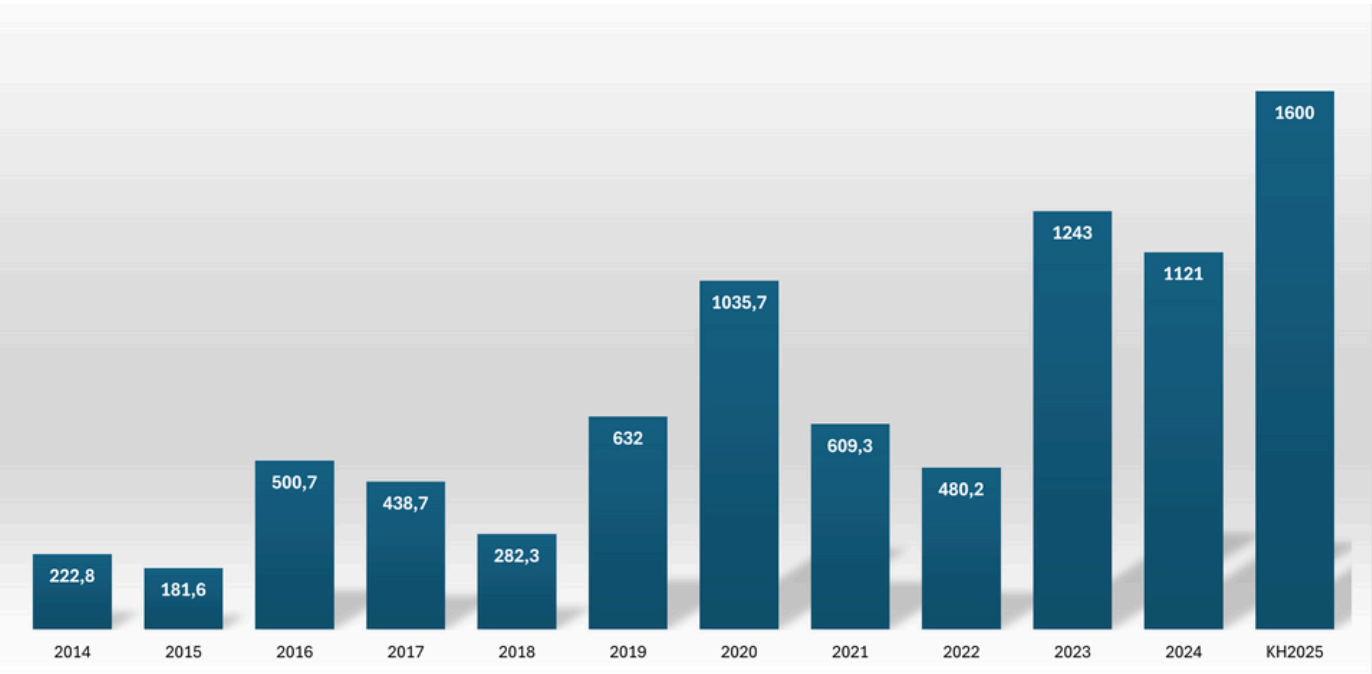


Thông tin cổ phiếu

CHỜ MUA

• Giá ngày 30/05/2025	19.8
• Vốn hóa (tỷ đồng)	13,230.67
• SLCP lưu hành (cp)	668,215,843
• KLGD BQ 10 phiên	10,266,320
• Giá sổ sách	14,3
• EPS hiện tại	1.6
• P/E	12.37

Lợi nhuận ròng của TCH từ 2014 đến nay.



Nguồn: Nhadautu.vn.

Luận điểm đầu tư

- 1.TCH là doanh nghiệp truyền thống phân phối các loại dầu xe kéo tuy nhiên mảng kinh doanh này có biên lợi nhuận thấp, doanh nghiệp đã lấn sân sang dự án nhà ở lớn và nhỏ và nhanh chóng trở thành tên tuổi đại diện cho BĐS Hải Phòng.
- 2.**Tổng tài sản TCH tính tới ngày 31/3/2025**, tổng tài sản của Hoàng Huy TCH đạt 15.306 tỷ đồng, tăng 4,66% so với thời điểm đầu năm tài chính. Trong đó, tiền và các khoản tương đương tiền, cùng tiền gửi ngân hàng ngắn hạn tăng lần lượt 161% và 66,6% lên 1.268 tỷ đồng và 2.470 tỷ đồng.
- 3.**Quỹ đất hiện hữu lớn, sạch pháp lý cùng giá vốn tốt.**
 - Với việc sở hữu 3 dự án tại khu vực được phê duyệt lên thành phố là Thủy Nguyên, Hải Phòng là dự án New city đang mở bán và hai dự án đang trong giai đoạn đã xong phần chi phí sử dụng đất, đền bù, đang hình thành thành phẩm gồm Green River và New city 2 dự kiến sẽ là ngòi nổ lợi nhuận trong tương lai đối với doanh nghiệp.
- 4.**Hoàng Huy New City là một trong những dự án trọng điểm của TCH ở thời điểm hiện tại.**
 - Dự án trọng điểm New City tọa lạc tại trung tâm khu đô thị mới Bắc Sông Cấm có diện tích 65 ha. Dự án cơ bản đã hoàn thành công tác xây dựng và đang trong quá trình nghiệm thu.
- 5.**Quy đất mở rộng dựa trên sức khỏe tài chính vững vàng.** TCH vẫn đang là cổ phiếu có tình hình tài chính tốt nhất của ngành BĐS khi doanh nghiệp có tới 3.735 tỷ tiền mặt, trong khi đó chỉ có 89 tỷ nợ vay dài hạn, chiếm chưa tới 0,1% cơ cấu nguồn vốn. Việc sử dụng sức khỏe tài chính tốt cùng lượng tiền khổng lồ giúp mở ra cơ hội thu tóm quỹ đất sạch và mở rộng tầm ảnh hưởng tại Hải Phòng.
- 6.**Kết quả kinh doanh.**
 - Quý IV năm tài chính 2024 (tháng 1-3/2025) với doanh thu và lợi nhuận đều giảm khoảng 50% so với cùng kỳ. Cụ thể, TCH ghi nhận doanh thu thuần đạt 859 tỷ đồng, giảm 46,9% so với cùng kỳ năm trước; lợi nhuận sau thuế đạt 254,5 tỷ đồng, giảm 50,7%.
 - Lũy kế cả năm tài chính 2024-2025, tổng doanh thu của Hoàng Huy TCH đạt 4.667 tỷ đồng, tăng 22,7% so với năm tài chính 2023 – 2024. Chiếm phần lớn cơ cấu doanh thu của TCH là bất động sản với 3.899 tỷ đồng, tăng 23,5%. Doanh thu bán ô tô đầu kéo và linh kiện thu hồi cũng tăng 25% lên 585 tỷ đồng.



Đồ thị kỹ thuật



Các chỉ báo kỹ thuật

Chỉ báo	Giá trị	Tín hiệu
MA 20	18.4	Tích cực
MA 40	17.59	Tích cực
MACD	0.50	Tích cực
RSI	66.13	Tích cực

Ngưỡng hỗ trợ / kháng cự

Ngưỡng	Giá	Chú thích
Hỗ trợ 1	19	Đỉnh 3/2025
Hỗ trợ 2	18	Đường MA 20
Kháng cự 1	22	Đỉnh 07/2024
Kháng cự 2	23	Đỉnh 01/2022

TCH (HOSE) - CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ DỊCH VỤ TÀI CHÍNH HOÀNG HUY

Giá hiện tại	19.8
Giá mua tiềm năng	18-19
Giá bán mục tiêu(TP)	21-22
Giá bán dừng bán(SL)	17
Phương pháp GD	Swing trade

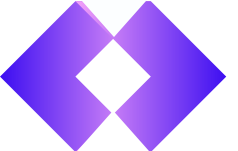
Khuyến nghị
CHỜ MUA

Nhận định

- **Trên đồ thị trung dài hạn**, cổ phiếu TCH đang tăng mạnh trong xu hướng trung hạn. Giá đã vượt lên trên toàn bộ các đường trung bình động dài hạn (MA100 và MA200) và các đường này đang có độ dốc đi lên rõ rệt. Cổ phiếu thoát khỏi vùng tích lũy dài, xác lập xu hướng tăng bền vững từ đầu năm 2025. Khối lượng giao dịch cải thiện, cho thấy dòng tiền đang ủng hộ đà tăng. Nếu giữ được vùng hỗ trợ 18-19, TCH có thể hướng đến mốc 22 trong trung hạn.
- **Trên đồ thị ngắn hạn**, giá cổ phiếu TCH hiện đang nằm trên tất cả các đường MA ngắn hạn như MA20 và MA40, cho thấy lực mua áp đảo. Chỉ báo MACD tiếp tục duy trì đà tăng trước đó, histogram dương và cũng đang mở rộng ra, tuy nhiên chỉ báo RSI đang tiệm cận vùng quá mua cho thấy đà tăng có thể sẽ chững lại, cổ phiếu điều chỉnh quay về test lại kháng cự đỉnh gần nhất 03/2025 để hấp thụ và tích lũy thêm lực trước khi tăng mạnh lên các mốc giá cao hơn.
- **Kháng cự và hỗ trợ**. Hỗ trợ mạnh gần nhất của TCH là vùng giá 18-19, tương ứng với đường MA20 và đỉnh cũ 03/2025, tạo nên vùng nền giá ngắn hạn. Kháng cự gần nhất là vùng 21-22, tương ứng với vùng đỉnh tháng 7/2024.

Khuyến nghị giao dịch

- Với nhà đầu tư đã bắt đáy thành công cổ phiếu này và vẫn tiếp tục giữ thì có thể cân nahwsc mua gia tăng với lượng cổ phiếu bằng 1/3 lượng hàng đã có chờ mua tại vùng 18-19.
- Với nhà đầu tư đang có tiền cân nhắc canh mua mới lượt sóng (20%-30% vốn) tại vùng giá 18-19. Tuy nhiên nhà đầu tư cần tuân thủ nguyên tắc cắt lỗ nếu giá không đạt kỳ vọng.



Trung tâm Phân tích và Tư vấn Đầu tư

Nguyễn Văn Thanh

Phụ trách khối Phân tích & Tự doanh

Mobile: 08.5454.2236

Email: thanhnv@apsc.vn

Phân tích cơ bản

Nguyễn Kim Dung

Chuyên viên phân tích

Mobile: 0906.5555.06

Email: dungnk@apsc.vn

Chiến lược giao dịch

Nguyễn Văn Thiệu

Chuyên viên phân tích

Mobile: 0394.826.882

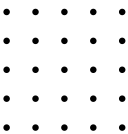
Email: thieunv@apsc.vn

Cam kết phân tích

Chuyên viên phân tích trong báo cáo này cam kết rằng (1) quan điểm thể hiện trong báo cáo phân tích này phản ánh chính xác quan điểm cá nhân đối với chứng khoán và/hoặc tổ chức phát hành và (2) chuyên viên phân tích đã/ đang/sẽ được miễn trách nhiệm bồi thường trực tiếp hoặc gián tiếp liên quan đến khuyến nghị cụ thể hoặc quan điểm trong báo cáo phân tích này.

Khuyến nghị

- CANH MUA** Giá cổ phiếu hiện tại trong vùng mua tiềm năng. Ước tính tiềm năng tăng giá lớn hơn hoặc bằng 15 điểm phần trăm trong 12 tháng tới.
- CHỜ MUA** Giá cổ phiếu hiện tại cao hơn vùng mua tiềm năng. Ước tính tiềm năng tăng giá lớn hơn hoặc bằng 15 điểm phần trăm trong 12 tháng tới.
- TRUNG LẬP** Ước tính giá cổ phiếu có thể tăng/giảm 10 điểm phần trăm trong 12 tháng tới.
- CANH BÁN** Ước tính tiềm năng giảm giá trên 10 điểm phần trăm trong 12 tháng tới.





Tuyên bố trách nhiệm

Bản báo cáo và các tài liệu đi kèm chỉ phục vụ cho mục đích cung cấp thông tin tham khảo và được phát hành bởi Công ty Cổ phần Chứng khoán Alpha (APSC), một doanh nghiệp được cấp phép bởi Ủy ban Chứng khoán Nhà nước Việt Nam. Những thông tin sử dụng trong báo cáo được thu thập từ những nguồn đáng tin cậy và APSC không chịu trách nhiệm về tính chính xác của chúng. Không một thông tin cũng như ý kiến nào được viết ra nhằm mục đích quảng cáo hay tác động đến bất kỳ chứng khoán nào. Bất kỳ quyết định đầu tư nào đều dựa trên đánh giá cá nhân của khách hàng, và báo cáo này cùng với các tài liệu đi kèm không thể được sử dụng làm bằng chứng trong bất kỳ tranh chấp pháp lý nào liên quan đến quyết định đầu tư.

© Copyright - Bản quyền thuộc về APSC. Báo cáo này không được phép sao chép tái bản bởi bất kỳ cá nhân hoặc tổ chức nào khi chưa được phép của APSC. Người dùng có thể trích dẫn hoặc trình chiếu báo cáo cho các mục đích phi thương mại. APSC có thể có thỏa thuận cho phép sử dụng cho mục đích thương mại hoặc phân phối lại báo cáo với điều kiện người dùng trả phí cho APSC.

Công ty Cổ phần Chứng Khoán Alpha

Hội sở chính

Tầng 1, 1A, 2-389 Đê La Thành, P. Thành Công, Q. Ba Đình, TP. Hà Nội
Điện thoại: (024) 3933 4666

Chi nhánh Hải Phòng

Tầng 8, số 04/B1 lô 26 BC đường Lê Hồng Phong, Phường
Đông Khê, Quận Ngô Quyền, Hải Phòng
Điện thoại: 0913.399.635

Chi nhánh Hồ Chí Minh

Tầng 5, Tòa nhà HDTC, 36 Bùi Thị Xuân, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh
Điện thoại: (028) 3535 2115

Chi nhánh Thanh Hoá

Sảnh tầng 1, khách sạn Lam Kinh, Khu đô thị Đông Hương, Phường Đông
Hương, Thành phố Thanh Hoá, Tỉnh Thanh Hoá
Điện thoại: 0237 3515 009